

London: Le Centre d'opportunités



Vision économique pour London

London est une ville créative mondialement reconnue avec une économie diversifiée, des liens étroits avec les principaux marchés et une culture d'entreprise collaborative. Là où convergent des atouts distinctifs en matière de recherche, d'industrie et de culture, London crée des opportunités à grande échelle.

Cette stratégie est l'engagement de London à gagner sa place en tant que ville choisie par les entreprises ambitieuses et les talents. **Cinq piliers, cinq ans, un système qui fonctionne ensemble.**

Principes directeurs



Réconciliation



**Harmonisation
entre les plans**



**Action
coordonnée**



**Équité et
inclusion**



**Données
factuelles et
innovation**



**Transparence et
responsabilisation**

↳ Réconciliation économique

- Un engagement dirigé par les Autochtones ancré dans l'établissement de relations à long terme.
- Réconciliation économique grâce à une collaboration mutuellement bénéfique et à un partage des opportunités.

Fait pour London. Fait pour la suite.

Atouts de London

Avantage de coûts Les coûts des logements sont **inférieurs de 16,8 %** à la moyenne canadienne.

Les loyers de bureaux et industriels sont **inférieurs** à la moyenne canadienne.

Entrepreneuriat

Près de **45 000**

entreprises et une forte proportion de petites et indépendantes entreprises.

Démographie Une population plus **jeune que la moyenne**, avec des proportions plus élevées de jeunes et de résidents en début de carrière par rapport à l'Ontario.

Points forts du secteur Une **économie diversifiée** ancrée dans la fabrication de pointe, la santé et les sciences de la vie, l'agroalimentaire, la technologie et les industries créatives.

Talents et recherche C'est là où se trouvent l'Université Western, classée parmi le **1 %** des meilleures universités au monde, et le Fanshawe College, l'un des plus grands collèges de l'Ontario.

Emplacement Une position stratégique le long du **corridor des autoroutes 401 et 402**, à moins de deux heures de route de Toronto et de Détroit, offrant un accès direct aux principaux marchés nord-américains.



London est prête.

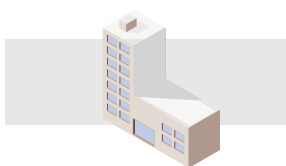
Entre 2019 et 2024, London a ajouté plus de 60 000 résidents et créé 18 380 emplois nets. Les projections démographiques indiquent 600 000 à 690 000 habitants d'ici 2051. Les atouts sont là : des établissements d'enseignement postsecondaire classés mondialement, des coûts concurrentiels, des terrains prêts à investir et une base économique diversifiée.

L'occasion de London est de traduire la croissance en opportunités et prospérité à long terme. Le système de développement économique de la ville est solide, avec des partenaires spécialisés qui offrent des services d'attraction d'investissement, de soutien aux entreprises, de développement des talents, d'innovation et d'appui à l'entrepreneuriat. Relier ces forces par des priorités communes et une action coordonnée transformera la croissance de London en prospérité durable pour les résidents, les entreprises et les communautés de la ville.

L'occasion est réelle. Cette stratégie répond aux conditions qui la façonnent.

Secteurs clés de London

Les atouts concurrentiels de London se reflètent dans ces secteurs, tels qu'identifiés par la London Economic Development Corporation (LEDC).



Fabrication de pointe

Y compris les secteurs de la défense et l'aérospatiale

Plus de 38 000 emplois • Plus de 500 entreprises

• ~12 % de l'emploi régional

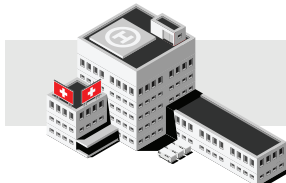
• Accès direct à 150M de consommateurs en une journée de route.



38 000



plus de 500



Santé et sciences de la vie

Plus de 25 000 emplois • Plus de 100 entreprises, hôpitaux et organismes de recherche

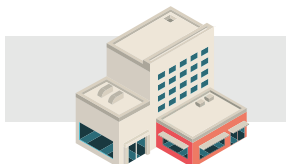
• La destination en matière de soins de santé de la région du Sud-Ouest de l'Ontario



25 000



plus de 100



Agroalimentaire

Plus de 7 500 emplois • Plus de 120 entreprises

• L'endroit où se trouve l'un des principaux centres de transformation agroalimentaire et des boissons du Canada.

• Marché test pour les produits alimentaires destinés aux consommateurs, reconnu à l'échelle nationale



7 000



plus de 120



Technologie et industries créatives

Y compris le cinéma et la télévision

Plus de 16 100 emplois dans la technologie et les médias numériques • Plus de 400 entreprises

• Les 25 meilleurs talents du secteur technologique canadien.

• La seule ville canadienne à avoir reçu le titre de « Ville de la musique » de l'UNESCO.



plus de 16 000



plus de 400

Opportunités du secteur

Les secteurs clés de London en sont la base. Trois opportunités s'appuient sur cette base, représentant des domaines où la Ville peut ajouter de la valeur en concentrant ses efforts supplémentaires.



Aéronautique

L'aéroport international de London, plus de 35 locataires liés à l'aviation, 1 000 acres prêts à être aménagées et une formation avancée en aviation forment une base pour la croissance de l'aérospatiale à London. L'ambition : un corridor d'innovation aérospatiale reconnu au niveau national qui positionne London pour concurrencer les opportunités d'investissement émergentes dans l'aéronautique.



Sciences de la vie.

La recherche en santé, l'infrastructure clinique et les talents de London représentent une concentration de capacités en sciences de la vie rare en dehors des grands centres métropolitains. L'ambition : un centre d'innovation mondialement reconnu soutenu par un quartier de l'innovation, un pipeline de commercialisation et des institutions d'ancrage.



Économie créative.

La seule désignation du Canada comme « Ville de la musique » de l'UNESCO est un atout concurrentiel. L'ambition : une stratégie économique fondée sur cette désignation, la croissance des industries de la musique, du cinéma et des médias numériques, la revitalisation du centre-ville et le renforcement de l'économie créative de London.

Fondée sur :

**UNE FABRICATION DE
POINTE, Y COMPRIS LE
SECTEUR DE LA DÉFENSE ET
L'AÉROSPATIALE**

Fondée sur :

**LA SANTÉ ET LES SCIENCES
DE LA VIE**

Fondée sur :

**LA TECHNOLOGIE ET LES
INDUSTRIES CRÉATIVES,
NOTAMMENT LE CINÉMA
ET LA TÉLÉVISION**

Piliers et stratégies

Chaque jour, les organisations de London conservent et développent des entreprises dans ces secteurs, attirent des investissements, relient les travailleurs aux employeurs et soutiennent les entrepreneurs. Les piliers de cette stratégie concentrent les efforts supplémentaires là où la Ville peut le plus efficacement s'associer et bâtir sur cette base.

Le fondement de la stratégie est un système de développement économique mieux coordonné avec une responsabilisation partagée, une prestation harmonisée et des rapports publics annuels.

1 Investment Attraction and Retention

- Construire un groupe de sciences de la vie de classe mondiale.
- Établir London comme chef de file de l'innovation aérospatiale canadienne.
- Activer le centre-ville comme moteur économique et culturel.
- Renforcer l'offre et la préparation à l'investissement de London.

2 Talent et innovation

- Construire le système de main-d'œuvre inclusive et connectée de London.
- Faire croître l'écosystème de l'innovation de London.

3 Collaboration régionale

- Renforcer les relations avec les municipalités et les partenaires de l'industrie de la région.
- Établir des partenariats économiques mutuellement avantageux avec les nations autochtones.

4 Transports et connexité

- Poursuivre le renforcement de l'accès aérien et ferroviaire à destination et en provenance de London.
- Promouvoir l'amélioration des transports locaux et régionaux.

5 Optimisation du système

- Construire un système coordonné qui fonctionne et s'améliore.
- Harmoniser la prestation des services économiques de la ville.

Impacts communautaires

Mesure (publiée chaque année)

Création d'emplois et maintien en poste	Total des emplois; création nette d'emplois; salaire annuel moyen.
Participation et inclusion de la main-d'œuvre	Taux de participation à la population active, ventilés par groupes visés par le déni d'équité; taux de chômage
Attraction des investissements	Valeur totale des nouveaux investissements de capitaux, y compris les expansions et l'attraction de nouvelles entreprises.
Terres d'emploi productif et zones commerciales	Taux d'occupation des terres; taux d'inoccupation; croissance des cotisations fiscales.
Création et croissance d'entreprises	Nombre d'entreprises employeuses actives; démarrage de nouvelles entreprises.

Fait pour London. Fait pour la suite.